



PÉPINIÈRE - Sartrouville



Offre

Offre flexible entreprises de moins de 3 ans
avec accompagnement personnalisé
25 lots privatifs de 8,5 à 44 m²
Bureaux accessibles 24h/24
350m² d'espaces communs conviviaux
Classement ZFU : possibilités
d'exonérations fiscales

Localisation

Accès par D392, proximité Argenteuil et
Cormeilles-en-Parisis
Proximité A86 pont de Bezons
A15 et Patte d'Oie d'Herblay à 6 km
Desserte bus vers gare Transilien lignes J et L,
RER A et tramway T2

Services

Accueil les matins · réception courrier
domiciliation · reprographie · fibre optique
Espace cuisine et détente
2 salles de réunion
Bureaux partagés journée ou demi-journée

Saint Germain
bouclesdeseine
COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION



Informations non contractuelles



■ Tarification au 1^{er} janvier 2021

Occupation bureau fixe	Exemple pour un bureau de : 15m ²	
	Redevance	360 € HT / mois
	Forfait internet	26 € HT / mois
	Total	386 € HT / mois
Domiciliation	40 € HT / mois	
Bureau courte durée	À partir de 12 € HT / demi-journée	
Dépôt de garantie	Bureau	2 mois de redevance HT
	Domiciliation	120 € (sans TVA)
Location salles	Tarifs détaillés sur demande	à partir de 15 € HT / demi-journée

Examen des candidatures dès réception, réponse habituellement sous un mois.

■ Avantages ZFU

Sous contrôle du service des impôts des entreprises, exonération possible d'IS (Impôt sur les sociétés) ou d'IRPP (Impôt sur le revenu des personnes physiques) pendant 5 ans (totale pendant 5 ans puis dégressive de la 6^e à la 8^e année).

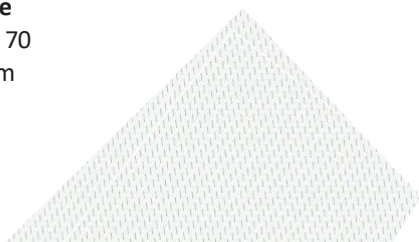
Dans la limite de 50 000 € de bénéfice net imposable par an et sous conditions d'embauche au sein des quartiers Politique de la Ville.

■ Surfaces disponibles

Bureaux de 8,5 m² à 44 m²

Contacts :

Responsable de la pépinière
06 08 01 60 20 – 01 39 68 99 70
anouk.lucas@interfaces-fr.com
11 rue du Berry - CS 31002
78507 Sartrouville Cedex



Saint Germain
bouclesdeseine
COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION

Aigremont • Bezons • Carrières-sur-Seine • Chambourcy
Chatou • Croissy-sur-Seine • Houilles • Le Mesnil-le-Roi
Le Port-Marly • Le Pecq • L'Étang-la-Ville • Le Vésinet
Louveciennes • Maisons-Laffitte • Marly-le-Roi • Mareil-Marly
Montesson • Saint-Germain-en-Laye & Fourqueux • Sartrouville

Parc des Érables, Bâtiment 4 • 66, route de Sartrouville • 78230 Le Pecq

www.saintgermainbouclesdeseine.fr

